

[View this email in your browser](#)

# DORPSRAAD BAVEL

## Nieuwsbrief 11, jaargang 2023

November 2023

Voor jullie ligt de elfde Dorpsraad nieuwsbrief van dit jaar. In deze nieuwsbrief delen we de laatste ontwikkelingen en nieuwsfeiten voor Bavel. Een belangrijke mijlpaal voor het dorp is dat afgelopen week de Gebiedsvisie Bavel 2040 is vastgesteld door het college. De hoofdlijnen van de visie zijn: meer groen, een levendig dorpshart, nieuwe woningbouw met 'dorps wonen', duurzame en gezonde mobiliteit, en een zo goed mogelijk ingepast bedrijventerrein. Op 15 november is het presentatiemoment voor het dorp. Lees ook het artikel verderop in deze nieuwsbrief.

Verder is de samenstelling van de Dorpsraad gewijzigd. Na meer dan 12 jaar trouwe dienst is Harrie van Dekken teruggetreden. Ik wil graag nogmaals onze dank uitspreken voor zijn jarenlange inzet voor de Bavelse zaak. Tegelijkertijd verwelkomen we twee nieuwe bestuursleden, Jurgen van den Broek en Pieterbas Plasman. Verderop in deze nieuwsbrief stellen zij zichzelf voor. Fijn dat zij de Dorpsraad komen versterken.

Daarnaast besteden we in deze nieuwsbrief ook aandacht aan zaken zoals de aankomende thema avond verduurzaming, de gebiedsgerichte aanpak voor het Ulvenhoutse Bos, de lopende woningbouwprojecten en natuurlijk zoals gebruikelijk een overzicht van de evenementen deze maand. November lijkt een drukke maand te worden voor Bavel.

Arnoud Klep  
Voorzitter Dorpsraad Bavel

**In deze editie:**

- **Gebiedsvisie, de finale**
- **Uitnodiging presentatie Gebiedsvisie Bavel 2040**
- **Woningbouw in Bavel**
- **on-line bijeenkomst aanpak Ulvenhoutse bos en omgeving**
- **Vervolg bijeenkomst Verduurzaming doe we samen**
- **Poep van de stoep**
- **Nieuwe gezichten bestuur Dorpsraad**
- **Koninklijke onderscheiding Anny Feskens**
- **Agenda November**

### Gebiedsvisie Bavel 2040 Aan de slag met Bavel De finale nadert

De gebiedsvisie is op 31 oktober in het college vastgesteld. De volgende stappen zijn presentatie aan het dorp en vaststelling in de Gemeenteraad.

Na het vertrek van wethouder Daan Quaars is Eddie Förster de nieuwe wethouder die samen met wethouder Jeroen Brujns betrokken is bij de gebiedsvisie Bavel 2040. Afgelopen week hebben enkele van de zogenaamde Bavelse kartrekkers uitgebreid kennis gemaakt met onze nieuwe wethouder. Samen met Jeroen Brujns kreeg hij uitgebreid toelichting op het hele proces en het resultaat. Andersom natuurlijk ook, waarbij nogmaals benadrukt werd hoe bijzonder dit project is geweest waarbij een resultaat is bereikt dat echt de naam mag hebben van een co-productie tussen enerzijds het dorp en anderzijds de gemeente Breda.

Er blijven natuurlijk punten schuren, zoals wethouder Förster ook opmerkte. Maar de hoofdlijnen die veel ambitie uitstralen, staan er en vormen een goede basis voor uitwerking in de komende jaren.

### Presentatie Gebiedsvisie Bavel 2040 Het is zover!

Op woensdag 15 november presenteren we de Gebiedsvisie Bavel 2040! In deze gebiedsvisie staan de plannen voor Bavel tot 2040 op hoofdlijnen beschreven. Op een later moment gaan werkgroepen aan de slag om de plannen concreter uit te werken.

Alle bewoners zijn natuurlijk van harte welkom bij de presentatie. We tonen die avond de inhoud van de gebiedsvisie in een animatiefilm en een film over de totstandkoming van de gebiedsvisie. Naast de 'kartrekkers' en leden van de verschillende themagroepen zijn ook leden van de Gemeenteraad uitgenodigd.

We zien je graag in de Tussendûr (de voormalige basisschool De Spindel) Aanvang 20:30 uur, inloop vanaf 20:15 uur. Aansluitend is er een borrel.



### Woningbouw in Bavel

De woningnood is hoog. Ook in Bavel en de gemeente Breda. Tot en met 2040 wordt er daarom veel gebouwd in ons dorp. In de Gebiedsvisie Bavel 2040 staat beschreven wat het dorp Bavel belangrijk vindt op dat gebied.

- Er staan nu al een aantal kleinere projecten in de startblokken
- CPO van 5 woningen aan de Roosbergweg

Informatie is beschikbaar via de ontwikkelaar <https://www.droomwonenbrabant.nl/oorfolio/cpo-bavel/>.

- Project van 8 seniorenwoningen aan het Molenerf, tegenover De Molen. Informatie is beschikbaar via de ontwikkelaar <https://nlva.nl/projecten-post-lyve/bavel-molenerf/>.

en een groter project:

- Nieuw-Tervoort op het vlak Kluiststraat-Dorstzeweg-Lange Bunder-A27. Daar worden 165 wooneenheden gebouwd. Op woensdagavond 8 november is er gelegenheid om je daarover te laten informeren tijdens een inloopbijeenkomst. Locatie: De Tussendûr vanaf 18:30-20:00 uur. Verdere informatie op website ontwikkelaar <https://somminnrealestate.nl/projecten/dorstzeweg-bavel>

Als Dorpsraad blijven we betrokken bij alle aankomende ontwikkelingen op het gebied van woningbouw. We letten daarbij onder andere op punten die we in Bavel belangrijk vinden zoals dat de bouw gefaseerd plaats vindt, dat het "past" bij het karakter van ons dorp, dat er ontwikkeld wordt ook voor onze Bavelse starters en senioren. Een CPO project is voor die laatst genoemde categorieën misschien één van de mogelijkheden. Wil je daarin meedelen? Meldt je dan nu al via [info@dorpsraadbavel.nl](mailto:info@dorpsraadbavel.nl)

### Online informatiebijeenkomst gebiedsgerichte aanpak Ulvenhoutse Bos en omgeving

Op maandag 13 november wordt een online bijeenkomst georganiseerd rondom de ontwikkelingen in en rondom het Natura 2000-gebied Ulvenhoutse Bos. In een gebiedsgerichte aanpak worden bodem, water en lucht op orde gebracht. Wil je je aanmelden? Dat kan via de QR-code of onderstaande flyer of via [www.bit.tv/UlvenhoutseBos](http://www.bit.tv/UlvenhoutseBos)



### Vervolg bijeenkomst Verduurzaming doen we Samen

Mede op verzoek van de deelnemers van deze themabijeenkomst in Juni, wordt er op 30 november een vervolg bijeenkomst georganiseerd

Natuurlijk is er een terugblik naar de eerste bijeenkomst maar gaan we nu vooral in op alle ins en outs van zonnepanelen en warmtepompen, de mogelijkheden daarvan, de kosten maar natuurlijk ook de besparingen en mogelijke financiering.

HomeQgo, De Samangroep en de Rabobank werken mee aan deze sessie.

**Programma**  
19.00 uur - 19.30 uur: Inloop met koffie/thee en wat lekkers  
19.30 uur - 21.00 uur: Programma met diverse lezingen met praktische tips/tools  
21.00 uur - 21.30 uur: Napraten met een afsluitende borrel

Diegenen die eerder aanwezig waren worden krijgen rechtstreeks een uitnodiging maar wil je ook aanwezig zijn dan kun je je aanmelden via onderstaande link **ANMELDEN**



### Poep van de stoep!

Bewoners van verschillende straten in ons dorp ervaren overlast van hondepoep op de stoep en op andere plekken buiten de hondenuitlaatplaatsen.

De Dorpsraad gaat met dit probleem aan de slag, waarbij we ons richten op meer bewustwording in het dorp. Samen met enkele enthousiaste dorpsbewoners en ambtenaren van de Gemeente Breda. Op korte termijn is de eerste bijeenkomst van die werkgroep.

Wil je ook participeren in de Werkgroep Poep van de Stoep? Stuur dan een mail naar [info@dorpsraadbavel.nl](mailto:info@dorpsraadbavel.nl)

### Nieuwe gezichten in de Dorpsraad

#### vertrek Harrie en komst Jürgen en Pieterbas

Op 6 oktober nam de Dorpsraad na 12 jaar afscheid van Harrie van Dekken als bestuurslid. Harrie zette zich in voor verschillende onderwerpen op het vlak van ruimtelijke ordening. Van de 'werkgroep Eikberg' tot en met de 'werkgroep Wonen' van het project 'Samen voor Bavel' en alle woonprojecten daartussen. Door zijn enorme dossierkennis hield hij iedereen bij de les.

Harrie, geboren in Groningen, deed bij zijn afscheid het onderstaande gedicht over zijn periode bij de Dorpsraad Bavel:

***Een roodbonte koe uit het noorden van het land  
 Was door omstandigheden in Bavel beland  
 Hij was nogal van het bemoeierige type  
 Dus stond hij klaar toen de Dorpsraad hem "riep"***

***Hij voelde zich echter niet altijd gehoord  
 En dacht: ik ben van een heel ander soort  
 Wij noorderlingen zeggen in het begin niet zoveel  
 Maar grip ons niet te strak bij de keel***

***Als het ons in het verkeerde keelgat schiet,  
 Lieten wij plots een heel ander lied  
 Polderen past misschien bij de Brabantse koe  
 Een Gronings rund vindt dat wel eens te veel gedoe***

***Zodoende hing er in de vergaderingen van weleer  
 Heel soms een wat ongemakkelijke sfeer  
 De roodbonte koe kon dan plots zo hard loeien  
 De Bavelse runderen vielden hun oren gloeien***

***Nadat men echter aan hem gevand was geraakt  
 Zagen ze in dat hij soms een goed punt had gemaakt  
 De waardering voor zijn inbreng ging steeds meer groeien  
 Het roodbonte en Bavelse ging meer in elkaar over vloeien  
 En zoals vaak wanneer de haren grijzer gaan  
 Zien we ook meer mildheid ontstaan  
 Zelfs plengde de koe wel eens een traan  
 De emoties kon hij dan even niet meer aan***

***Na 12 jaar is het nu welletjes geweest  
 En neemt hij afscheid van dit feest  
 En geen zorgen, lang stil zitten zal hij nie...  
 Binnenkort misschien wel als opa Harrie.***

Met veel dank aan de huysdichteres  
Bavel 6/10/2023

Met enthousiasme stellen we twee nieuwe bestuursleden voor, Jurgen van den Broek en Pieterbas Plasman. Zij stellen zichzelf even voor:

***Ik ben Jürgen van den Broek, en sinds kort bestuurslid bij Dorpsraad Bavel.***

***Ik ben 48 jaar, en woon het grootste deel van mijn leven al in Bavel.***

***Ik ben Inmiddels 20 jaar getrouwd en heb 2 dochters van 12 en 18 jaar.***

***In het dagelijks leven werk ik voor het Rijksvastgoedbedrijf als installatie verantwoordelijke vastgoed en infrastructuur op 11 defensie locaties hier in de buurt.***

***Buiten de Dorpsraad Bavel ben ik ook vrijwilliger bij Stichting Kerkhof Bavel en de Buurtpremie. Ik heb mij altijd al zeer betrokken gevoeld bij dit dorp. Toen ze vanuit de Dorpsraad vroegen of ik het team wilde versterken, hoefde ik daar dus niet lang over na te denken.***

***Ik hoop dan ook een positieve bijdrage te kunnen leveren. Zeker gezien de zaken die de komende jaren gaan spelen in ons dorp.***



***Ik ben Pieterbas Plasman en woon mijn hele leven al in Bavel. Ik ben intensief betrokken geweest bij de VV Bavel in diverse functies, in het bestuur gaezen van Bavel Anno, actief carnavalsvierder en betrokken bij diverse grote en kleinere Bavelse evenementen. De laatste jaren ook actief binnen het Platform Lange Bunder/Gilzewe. Sinds het indienen der krecht probeer ik via de Dorpsraad met een brede blik een bijdrage te leveren aan de leefbaarheid van ons fantastische dorp. Spreek me gerust aan als je een mooi idee hebt om ons dorp nog mooier te maken.***



### Koninklijke onderscheiding voor Anny Feskens

Afgelopen dinsdag 31 oktober werd Anny Feskens-Martijnssen op prettige wijze overvallen door burgemeester Paul Depis.

Namens zijne Koninklijke Hoogheid Willem Alexander mocht hij haar de versierselen oppelden als Lid in de Orde van Oranje Nassau.

Deze eer viel Anny ten deel vanwege haar belangrijke inzet op vele vlakken voor Bavelse organisaties zoals de KBO en medemens die haar hulp nodig hadden.

Als Dorpsraad Bavel feliciteren we Anny van harte. Een meer dan verdiende waardering voor een mooie Bavelse medebewoner.



### In Bavel is altijd wat te doen!

- De agenda van november:
- 2 November Lichtjesavond Allerzielen
  - 3 November Hubbesdag
  - 4 November Halloween Disco in Korenmolen de Hoop
  - 8 November Inloopbijeenkomst (ontwerp) bestemmingsplan Nieuw Tervoort
  - 9 November EHC lessen in 't Klooster
  - 11 November 11e van de 11e bal in 't Karrewiel
  - 13 November online informatiebijeenkomst Ulvenhoutse Bos en omgeving
  - 15 November presentatie Gebiedsvisie Bavel 2040 in de Tussendûr
  - 18 November symposium voor duursporters LaFlamme
  - 19 November intoch Sinterklaas
  - 23 November Sprookje BOA's
  - van '24 tot en met 26 November Boute Avonden
  - 30 November vervolg bijeenkomst Verduurzamen in Bavel

Wil je precies weten wat er allemaal en waar te doen is in? klik dan [HIER](#) voor de agenda. Staat jouw evenement/activiteit er nog niet bij? Stuur een mail (met pakkende foto) naar [info@dorpsraadbavel.nl](mailto:info@dorpsraadbavel.nl) Een link naar je eigen meda extra er bijgeplaatst en via de FB Pagina van de Dorpsraad wordt de dag ervoor nog eens extra aandacht op gevestigd.

<https://www.dorpsraadbavel.nl/activiteiten/categorie/alle-evenementen/lijst/>

### De Dorpsraad dat zijn wij Samen

Als je op de inhoud van deze nieuwsbrief wilt reageren of zijn er zaken die je raken met betrekking tot ons Dorp en aan de orde wilt stellen? Zoek de leden van je Dorpsraad op of stuur een mail naar [Info@Dorpsraadbavel.nl](mailto:Info@Dorpsraadbavel.nl)

- Samenstelling Dorpsraad
- Arnoud Klep (Voorzitter)
  - Jac van Gils (Secretaris)
  - Wendy Grauwman (Penningmeester)
  - Ivo Leenders (Juridisch)
  - Linda Vlaming (Natuur)
  - Sander Bôse (Werken)
  - Tom Hendriks (Veiligheid)
  - Ad Bastiaansen (Infra)
  - Jürgen van den Broek (algemeen)
  - Pieterbas Plasman (algemeen)

Je ontvangt deze nieuwsbrief omdat je bent ingeschreven via onze website

**Ons e-mailadres is: "info@dorpsraadbavel.nl"**  
 Wil je de manier waarop je deze e-mails ontvangt wijzigen?  
 **\*Je kunt voorkeuren wijzigen of afmelden voor deze nieuwsbrief\***

Redactie: Toine van Es, Jac van Gils, Arnoud Klep en Linda Vlaming  
 Copyright © 2023 "Dorpsraad Bavel", "Alle rechten voorbehouden"